

评审报告

项目名称：洛阳市西工区邙岭路街道办事处石油路社区邻里中心装修工程项目

项目编号：西工政采磋商(2024)0001号

分包名称：洛阳市西工区邙岭路街道办事处石油路社区邻里中心装修工程项目洛阳市西工区邙岭路街道办事处石油路社区邻里中心装修工程

分包编号：西工政采磋商(2024)0001号

采购人：洛阳市西工区邙岭路街道办事处

采购代理机构：河南省光大建设管理有限公司

评标日期：2024年1月16日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市西工区邙岭路街道办事处石油路社区邻里中心装修工程项目
- 2、采购人：洛阳市西工区邙岭路街道办事处
- 3、采购代理机构：河南省光大建设管理有限公司
- 4、项目编号：西工政采磋商(2024)0001号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：9家
- 8、响应文件开启日期：2024年01月16日 09:20
- 9、响应文件开启地点：洛阳市公共资源交易中心开标九室
- 10、评审日期：2024年1月16日
- 11、评审地点：洛阳市公共资源交易中心评标九室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2024年01月16日 09:20，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有4家，供应商名单如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	河南康庄建筑工程有限公司	874235.64
2	滨资建筑工程有限公司	872692.40
3	河南君凯建筑工程有限公司	873290.61
4	河南赛德建筑工程有限公司	873771.98

三、评审方法和标准

详见磋商文件。

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：赵利梅, 刘常洁, 史瑞,

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		滨资建筑工程 有限公司	河南君凯建筑工程 有限公司	河南康庄建筑工程 有限公司	河南赛德建筑工程 有限公司
1	营业执照或事业单 位法人证书	通过	通过	通过	通过
2	资质证书及安全生 产许可证	通过	通过	通过	通过
3	项目经理要求	通过	通过	通过	通过
4	身份证明	通过	通过	通过	通过
5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
6	信用查询	通过	通过	通过	通过
7	联合体投标	通过	通过	通过	通过
8	不存在禁止投标的 情形	通过	通过	通过	通过
9	中小微企业声明函	通过	通过	通过	通过
10	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：4家均通过资格审查

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		滨资建筑工程有限公司	河南君凯建筑工程有限公司	河南康庄建筑工程有限公司	河南赛德建筑工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	签字盖章要求	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	分包	通过	通过	通过	通过
6	备选方案	通过	通过	通过	通过
7	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
8	偏差	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：4家均通过符合性审查

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报

价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	单位名称	报价	最后报价
1	滨资建筑工程有限公司	872692.40	870600.00
2	河南君凯建筑工程有限公司	873290.61	871860.00
3	河南康庄建筑工程有限公司	874235.64	873418.00
4	河南赛德建筑工程有限公司	873771.98	872987.00

4、综合评分

4.1 供应商最终得分及排名

序号	投标人	经济标评审	技术标评审	综合标评审	业绩信誉	得分合计	排名
1	滨资建筑工程有限公司	30.0	40.17	9.0	8.0	87.17	1
2	河南君凯建筑工程有限公司	29.96	38.83	9.0	4.0	81.79	2
3	河南康庄建筑工程有限公司	29.9	36.67	9.0	6.0	81.57	3
4	河南赛德建筑工程有限公司	29.92	35.0	9.0	0.0	73.92	4

4.2 分项得分

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	滨资建筑工程有限公司	872692.40	870600.00	870600.00	30.00
2	河南君凯建筑工程有限公司	873290.61	871860.00	871860.00	29.96
3	河南康庄建筑工程有限公司	874235.64	873418.00	873418.00	29.90

4	河南赛德建筑工程有限公司	873771.98	872987.00	872987.00	29.92
---	--------------	-----------	-----------	-----------	-------

4.2.2 技术标得分情况:

序号	单位名称	评委姓名及评审意见						
		专家1	专家2	专家3				汇总
1	滨资建筑工程有限公司	44.5	35.0	41.0				40.17
2	河南君凯建筑工程有限公司	43.5	35.0	38.0				38.83
3	河南康庄建筑工程有限公司	38.0	35.0	37.0				36.67
4	河南赛德建筑工程有限公司	37.0	34.0	34.0				35.0

4.2.3 综合标得分情况:

序号	单位名称	评委姓名及评审意见						
		专家1	专家2	专家3				汇总
1	滨资建筑工程有限公司	9.0	9.0	9.0				9.0
2	河南君凯建筑工程有限公司	9.0	9.0	9.0				9.0
3	河南康庄建筑工程有限公司	9.0	9.0	9.0				9.0
4	河南赛德建筑工程有限公司	9.0	9.0	9.0				9.0

4.2.4 业绩信誉得分情况:

序号	投标单位及评审意见	评审因素						
		企业业绩	项目经理					汇总

			业绩						
1	滨资建筑工程有限公司	4.0	4.0						8.0
2	河南君凯建筑工程有限公司	4.0	0.0						4.0
3	河南康庄建筑工程有限公司	4.0	2.0						6.0
4	河南赛德建筑工程有限公司	0.0	0.0						0.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	滨资建筑工程有限公司	870600.000
2	第二中标候选人	河南君凯建筑工程有限公司	871860.000
3	第三中标候选人	河南康庄建筑工程有限公司	873418.000

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为滨资建筑工程有限公司。

七、其他需要说明的情况（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

采购人和成交供应商应当按规定时间，根据采购文件和成交供应商的响应文件订立书面合同。 采购信息发布媒介：《河南省政府采购网》、《洛阳市政府采购网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《洛阳市公共资源交易中心网》。

磋商小组（签字）：

刘希浩

史瑞

赵利梅

张磊：陆川